



Il riconoscimento di Piazza Grande a livello svizzero

Venerdì 1. dicembre scorso si è svolta nella Città di Bienne la cerimonia per l'assegnazione del premio Flâneur d'Or 2017, il concorso svizzero che da una trentina d'anni a questa parte mira a sensibilizzare il pubblico ad approcci pianificatori e realizzazioni che siano attrattivi e favorevoli ai pedoni, e che promuovano la velocità ridotta, la coesistenza di tutti gli utenti della strada - anche sulle strade trafficate - e l'opportunità di fare delle passeggiate.

Tale concorso è indetto da Mobilità pedonale Svizzera, ogni tre anni, e quest'anno Riva San Vitale vi ha partecipato con il progetto della riqualifica di Piazza Grande ottenendo un significativo, quanto inaspettato riconoscimento.

Accanto alla cinquantina di progetti presentati, alcuni anche dal Ticino, il nostro è stato ritenuto meritevole di distinzione dalla giuria di esperti incaricata della loro valutazione.

Alla manifestazione di consegna dei premi erano presenti il nostro Sindaco, la sottoscritta, l'arch. Travaini e il progettista dello Studio Planidea.

Durante la cerimonia ampio spazio è stato dato alla presentazione del progetto della Città di Bienne, che ha vinto il primo premio, la quale ha saputo realizzare attraverso una sapiente collaborazione pubblico-privato una nuova considerevole area pubblica a ridosso di un nuovo comparto residenziale densamente abitato, "l'Ile-de-la-Suze", un'area pregiata di svago lungo il fiume, le cui rive sono state recuperate, e protette dalle inondazioni, creando dei percorsi pedonali e ciclabili, aree di svago e di gioco per grandi e piccoli.

La nostra Piazza Grande con l'appropriata realizzazione di interventi di messa in sicurezza e di moderazione del traffico (30 km/h) ha ricevuto una meritata distinzione, assieme ad altri sette progetti.

La distinzione è infatti andata al Comune di Cham (ZG) per il collegamento pedonale (3,5 km) lungo il fiume Lorze, alla Città di Coira (GR) per la riqualifica delle percorrenze all'interno del centro storico, al Comune di Niederlenz (AG) per gli interventi di moderazione sulla strada cantonale che divide il paese a metà, alla Città di Ginevra per la nuova Piazza du Vélodrome, alla Città di Winterthur (ZH) per la riqualifica dello snodo stradale e ferroviario nei pressi della stazione, al Canton Neuchâtel per il piano direttore delle rive del lago e al Comune di Tour-de-Peilz (VD) per la riconversione di un parcheggio in zona pedonale e luogo di manifestazioni nel centro del paese.

Con il riconoscimento assegnato a Riva San Vitale si è sottolineato come il ridisegno di Piazza Grande rafforza l'attrattività del centro del paese, migliora la sicurezza dei pedoni e sensibilizza gli automobilisti alla prudenza. L'introduzione della zona 30 km/h in un nodo di circolazione importante (strada internazionale) è stato ritenuto molto innovativo e non per nulla scontato su una strada di traffico transfrontaliero.

Dagli approfondimenti che si sono avuti nel corso del pomeriggio sono emerse, oltre a innumerevoli spunti per riflettere sul nostro territorio, soprattutto quattro importanti indicazioni:

- la ricerca della qualità che deve improntare la progettazione degli spazi pubblici destinati alla distensione, allo svago, al gioco e alla pratica dello sport all'aria aperta (bici, jogging, ecc.);
 - la necessità di creare percorsi pedonali attrattivi e sicuri che mettano in collegamento le varie aree del tessuto urbano;
 - la presenza sempre crescente nei nuovi insediamenti del tema acqua, declinato nella creazione di fontane e giochi d'acqua nei luoghi pubblici o nell'attenzione alla riqualifica delle sponde di fiumi e delle rive dei laghi;
 - la messa in atto della collaborazione tra pubblico e privato per portare nuove idee e visioni e concretizzare progetti il più possibile flessibili, che rispondano alle necessità sia dell'ente pubblico sia del privato cittadino.
- Riva San Vitale oltre ad avere una bella piazza pubblica, ha pure il lago e il fiume Laveggio che svolgono un'importante funzione di svago e di prossimità con la natura. Per questo il nostro Comune si sta impegnando per portare avanti dei progetti che mirano proprio a valorizzare la presenza dell'acqua sul nostro territorio e a migliorarne gli aspetti ecologici.

Il mandato per il progetto della nuova passeggiata a lago dal golfo fino alla foce del Laveggio, come pure lo studio per risolvere i deficit idraulici, ecologici e di fruizione lungo il fiume Laveggio si situano all'interno di questo contesto e sono un valore aggiunto per il nostro territorio. Di ciò ne abbiamo avuto riprova ancora venerdì raccogliendo le esperienze di altri Comuni e Città della Svizzera, che hanno affrontato delle analoghe sfide e hanno saputo proporre soluzioni innovative e meritevoli.

Luisa Vassalli Zorzi, vice-sindaco



Care amiche e amici,

colgo l'occasione per ringraziare tutti coloro che si sono messi a disposizione nelle opere di volontariato nel sociale, nel campo culturale e a tutte le società che hanno animato il nostro borgo in questo 2017 con feste e concerti,... Importanti a livello regionale e nel periodo estivo anche per il turismo.

Complimenti anche agli sportivi che si sono messi in evidenza nelle varie discipline.

GRAZIE DI CUORE

Auguro a tutti voi e alle vostre famiglie sereni giorni di Festa e un nuovo anno all'insegna della salute e tante soddisfazioni.

Spartaco Vassalli



PARTITO POPOLARE DEMOCRATICO - RIVA SAN VITALE

DIALOGO EDIZIONE 45 DICEMBRE 2017



Care amiche e cari amici del PPD, passeggiando per Riva San Vitale vi sarete senz'altro accorti della moltitudine di nuove costruzioni abitative che sono sorte o che sorgeranno prossimamente.

Questo sviluppo residenziale mi porta a pensare che se tante persone o famiglie sceglieranno il nostro comune dovranno trovare anche tutti quei servizi che distinguono un comune residenziale da un comune dormitorio.

Per questa ragione i progetti comunali in corso e quelli futuri garantiranno a tutti i cittadini una qualità di vita di alto livello.

Tra i progetti più interessanti ci sono la realizzazione di un nuovo negozio Denner, più capace e moderno, la ristrutturazione delle scuole comunali, il porto, la rinaturalizzazione del fiume Laveggio e non da ultimo

l'autosilo comunale.

Progetti importanti, che affiancati a quelli già realizzati quali il parco "Rivalago" e la "Casa Martina" renderanno il nostro comune, nel prossimo decennio, sempre più attrattivo.

Dopo tanti anni di attività politica, il nostro caro Gilberto Vassalli ha lasciato il posto di Consigliere comunale. Ringrazio di cuore Gilberto per tutto il lavoro svolto a favore del partito e del comune; quale subentrante mi impegnerò e lavorerò come lui per il bene di Riva San Vitale.

Lo scorso mese di novembre è venuto a mancare il nostro grande amico Diego Civatti. In questo Dialogo lo voglio ricordare quale consigliere comunale e Presidente sezionale. Diego è stato un infaticabile lavoratore sempre pronto ad aiutare nelle svariate attività della nostra sezione. Lo ricorderemo sempre con tanto affetto e gratitudine. Alla moglie, ai figli, al nipote un grande abbraccio dal più profondo del cuore da parte di tutta la sezione.

Mancando pochi giorni a Natale, colgo l'occasione per esprimere i miei migliori auguri e ringraziamenti al nostro Sindaco, ai Municipali, ai Consiglieri comunali e a tutte le persone che si impegnano direttamente o indirettamente a favore di Riva San Vitale.

Il 2018 è alle porte, invito tutti a vivere positivamente questo nuovo anno affinché si possano trovare le soluzioni ai problemi quotidiani e si possa costruire un avvenire migliore.

Buon Natale e felice Anno Nuovo
Tiziano Poma, Presidente sezionale

Riva San Vitale sul podio del concorso nazionale "Flâneur d'Or 2017"



La riqualifica della piazza Grande è stata premiata con una distinzione nell'ambito del concorso nazionale "Flâneur d'Or 2017 premio infrastrutture pedonali" che si tiene ogni 3 anni, al quale hanno partecipato 51 progetti realizzati in tutta la Svizzera.



RIVA SAN VITALE: ... VISIONE 2030

Care concittadine, cari concittadini, Di primo acchito il titolo di questo articolo potrebbe sembrare azzardato, se però ben si guarda questa data è subito dietro la porta, considerato anche come la società evolve molto in fretta e presto saremo confrontati con dei cambiamenti epocali nel nostro modo di vivere, con l'Industria 4.0.

Quindi anche a livello di un piccolo/medio comune come il nostro è giusto che si guardi avanti, cercando di pianificare non solo il domani ma andare oltre e iniziare a tracciare le linee direttrici di quello che sarà appunto la visione 2030.

Condensare in poche righe quelle che saranno le future sfide di Riva San Vitale non è semplice, in quanto le realizzazioni che ci attendono sono molte ed impegnative.

Il progetto più urgente è quello relativo alla **ristrutturazione dello stabile Denner**, questo intervento è generato dal fatto che: Denner sta costruendo un nuovo negozio a Melano, quindi in zona potranno rimanere solo due supermercati e cioè Melano e Riva, con l'esigenza di avere nel nostro comune un nuovo negozio che risponda agli attuali standard della vendita al dettaglio e che sia pronto al più tardi entro la fine del primo trimestre 2020, il che vuol dire abbattere l'attuale entro il 15 gennaio 2019.

Dopo aver fatto tutte le ipotesi costruttive e le analisi procedurali, si è giunti alla conclusione che al Comune per rispettare la tempistica citata, non restava che chiedere al vicino di casa signor Tarchini se fosse stato interessato ad eseguire l'operazione in modo congiunto. Trovata e assodata la collaborazione da parte di Tarchini, sono iniziate le procedure esecutive, molto lunghe e complicate anche perché gli attori in ballo con i quali combinare l'operazione sono ben sei tra enti pubblici e/o privati.

Proprio in queste settimane le lunghe ed estenuanti trattative sono andate felicemente in porto, il che significa non solo mantenere il negozio, ma avere un supermer-

cato moderno inserito in uno stabile per anziani della terza e quarta età, quindi come si suol dire si prendono due piccioni con una fava.

Senza dimenticare che accanto al supermercato ci saranno ancora i servizi della banca ristrutturata, ed dulcis in fundo sulla via antistante si inizieranno le procedure con il Cantone per ridurre la velocità a 30 km/h.

Nel merito del progetto di **risanamento degli stabili del centro scolastico** abbiamo la licenza per poter procedere al risanamento della prima tappa e cioè l'edificio delle scuole elementari ad un costo di CHF 6,5 Mio. Il Cantone ha promesso un sussidio di CHF 900'000.--, si attende ora l'entità di quello federale. Dopo la ratifica dei sussidi da parte del Gran Consiglio e dell'approvazione del credito di costruzione da parte del Consiglio Comunale, il Comune potrà iniziare la lunga procedura degli appalti. Tempistica per l'inizio dei lavori a partire da oggi: un paio d'anni.

Nel merito della mobilità lenta ricordo che il progetto di massima per la **seconda tappa della riqualifica e moderazione della piazza**, è a buon punto e ha già ricevuto l'accordo di principio del Cantone. Il progetto prevede l'estensione dell'attuale area verso il Battistero, la Chiesa Parrocchiale e la Chiesa di San Rocco in modo da creare nei pressi della casa Bernasconi la porta di accesso sud del borgo, con l'inizio della pavimentazione pregiata e della zona a velocità moderata.

L'anno prossimo inizierà la costruzione del **nuovo eco centro**, ubicato in zona Cimitero. È chiaro che il centro avrà un'agibilità temporale differente da quella attuale.

Sempre l'anno prossimo, sarà oggetto di un messaggio municipale, la costruzione di un **nuovo pontile** per attracchi temporanei di natanti e di battelli di medio cabotaggio, situato nella parte ovest del golfo.

Abbiamo poi cinque altri oggetti significativi che sono:
> il porto;
> la rinaturalizzazione e messa in sicurezza del fiume Laveggio;
> la passeggiata a lago;
> il recupero delle fornaci
> la realizzazione di un autosilo sotterraneo

Per quanto attiene al **porto**, la soluzione prospettata sarà che il Patriziato potrà mantenere lo stazionamento di 25 natanti sul luogo attuale, mentre che il Comune avrà il suo porto di 65 natanti a circa 200/300 metri a nord di quello patriziale, attrezzato anche per la fermata del battello di linea. Questa procedura implica una modifica del Piano Regolatore.

Per il **Laveggio** le notizie sono particolarmente positive, specialmente dal lato finanziario, in quanto l'opera può beneficiare di sussidi pari all'80%. È già stato eseguito uno studio di fattibilità che va dalla foce alle piscine. Dopo di che ci si è coordinati con i quattro promotori e cioè: Riva capofila – l'Ufficio cantonale corsi d'acqua – il Consorzio arginature ed il Comune di Mendrisio, al fine di portare avanti la procedura per un concorso di idee che dovrà stabilire quale sarà il progetto che meglio rispecchia quanto desiderato e cioè la rinaturazione, la fruibilità e la sicurezza del corso d'acqua dalla foce alle piscine.

In questo contesto, nell'ambito del progetto regionale PAM3 (che prevede sussidi del 35%), abbiamo dato avvio alla progettazione di massima della **passeggiata a lago** che va dal Golfo fino alla foce del Laveggio. È un'opera che costituisce un elemento naturale di indubbia importanza che appunto si collega al progetto di rinaturazione del fiume Laveggio, il quale prevede alla foce, un'area di svago.

V'è poi un'altra realizzazione legata ai valori e alle radici di Riva San Vitale e cioè il **recupero delle antiche fornaci**, con i sussidi del 90% da parte della nuova politica regionale dell'ERS si sta realizzando il progetto definitivo.

L'autosilo, l'ho lasciato per ultimo, ma secondo me, in prospettiva futura è un'opera di cui Riva San Vitale non può fare a meno. Il tutto parte in occasione della inaugurazione del parco Rivalago, dove l'on. Zali accennò al fatto di liberare il posteggio a lago dalle auto e di metterle in uno spazio sotterraneo cioè in un autosilo. Questo aspetto l'on. Zali lo risottolineò a maggio in un incontro informale aggiungendo che per una simile opera il Cantone poteva mettere a disposizione un congruo sussidio.

Il Municipio ha colto l'attimo ed ha ordinato uno studio di fattibilità che ha inviato al Cantone a fine agosto, neanche dopo due mesi, è arrivata la promessa di sussidio pari al 35%. Il Municipio ha quindi iniziato subito lo studio sulla sostenibilità finanziaria dell'opera. Terminato quest'ultimo il Comune dovrà eseguire le valutazioni finanziarie globali e strategiche che l'opera impone e prendere una decisione sulla fattibilità.

Già da ora si può dire che fermo restando appunto la fattibilità economica, un'occasione come questa non capiterà più tanto facilmente nei prossimi anni, quindi varrà la pena esaminarla a fronte di una visione temporale che spazi nei decenni della Riva del futuro.

Ecco questo è il quadro generale in cui, ci dovremo muovere ed attivare nel corso dei prossimi anni. Come avete visto vi sono molte idee, ed i progetti citati sono tutti importanti, ma ce ne sono alcuni che secondo me sono le colonne portanti per mantenere la tripla A dell'attrattività di Riva e cioè:

- L'edificazione del nuovo supermercato unitamente agli ulteriori 20 app. per anziani
- L'autosilo a lago interrato con la sistemazione dell'attuale parcheggio ad area verde, la quale sarà collegata con la passeggiata a lago che conduce alla foce del Laveggio, dove verrà ubicata una zona di svago.
- La seconda tappa della moderazione e riqualifica della Piazza, che si estende fino all'incrocio con Via Maderno, valorizzando ulteriormente una zona storica pregiata.

Con la passione e con la pazienza e ovviamente mantenendo le finanze stabili (abbiamo il moltiplicatore stabile all'85% da ben venti anni) si possono ottenere grandi risultati, quindi dobbiamo guardare al futuro con ottimismo.

Auguro a tutti delle Feste Natalizie in serenità e un nuovo anno ricco di salute e prosperità.

Fausto Medici, sindaco

